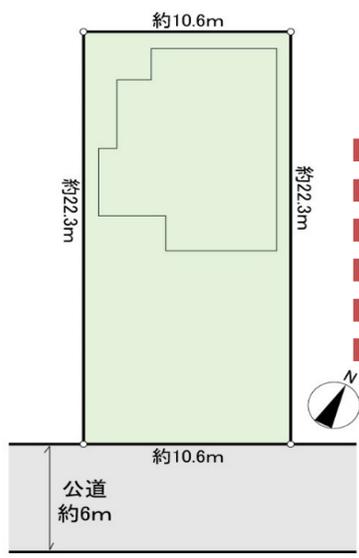


速報 成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**

南浦和 駅 名称
 徒歩 分 さいたま市南区大字円正寺

IC 等	所在	(住居表示) 埼玉県さいたま市南区大字円正寺
	土地	所有権 (公簿) m ² (約 坪)
地	地目 (畑)	
	地勢 (平坦) 接面道路 (公道) 方位・道路幅員 (南東6m)	
建	構造 (木造) 2階建	
	築年月 (2002年9月) 増改築 () 1階 (m ²) 2階 (m ²)	
物	合計面積 (m ²) (約 坪)	
	間取り ()	
制	建ぺい率 (60 %) (60 %) 容積率 (200 %) (200 %)	
	用途地域 (第1種中高層住居専用地域) (第2種住居地域) 高度地区 () 地域地区 () 都市計画 (市街化区域) 土地区画整理事業 (計画無) 計画道路 (無)	
施	水道 (公営) 電気 (東京電力)	
	ガス (なし(オール電化)) 汚水 (公共下水) 雑排水 (公共下水) 雨水 (浸透) 駐車場在否 (有)	
引	引渡 ()	
	現況 ()	
備考		



- ポラテック株式会社施工**
- 1階:店舗 2階:2LDK+WIC・小屋裏収納 ■オール電化住宅
 - 2002年(平成14年)9月築 ■1階店舗部分 49.68㎡(約15坪)
 - 充実の収納スペース
 - 駐車スペース:ビルトインガレージ2台分(車種サイズによる)+土間コンクリート部分有り
 - リビングには電気式床暖房
 - 前面道路 約6m

【ライフインフォメーション】
 善前小学校・・・約 m(徒歩 分)
 大谷口中学校・・・約 m(徒歩 分)
 スーパーバリュー・・・約 m(徒歩 分)
 デイリーケアセイジョー・・・約 m(徒歩分)
 (店舗内:100円ショップワッツウイズ)
 島忠ホームズ・・・約 m(徒歩 分)
 セブンイレブン・・・約 m(徒歩 分)

この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。 賃貸中の場合、売主が資料を保証するものではありません。
 仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。税込価格の場合、消費税を含む価格です。間取りSは納戸です。

<p>大成建設グループ 大成有楽不動産販売</p> <p>大成有楽不動産販売株式会社 国土交通大臣(10)第3394号(一社)不動産協会会員 (一社)不動産流通経営協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟</p>	<p>さいたまセンター</p> <p>〒330-0063 埼玉県さいたま市浦和区高砂3丁目6-19高砂パークスペースビル2F</p> <p>☎ 048-822-0911 FAX 048-822-0912</p>		物件No. AAA10005
	取引態様 (媒介)		検印
担当者 片野 淳一		倉田	