

速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**

所在 (住所表示)

さいたま市緑区東浦和6丁目

所有権	(公簿)	m ²	(坪)
(権利)	所有権		
地目	(宅地)		
地勢	(平坦)		
接面道路 (公道)	接道間口 ()		
方位・道路幅員	(南東側 幅員6.0m)		
道路面より	(等高)	舗装	(完全)
構造	(木 造)	2	階建
建築	(2004年10月)	増改築	(-)
1階	(m ²)	2階	(m ²)
3階	(m ²)		
合計	(登記簿)	m ²	(坪)
間取り	(5LDK)		

物

制

限

施

設

引

渡

備

考

建ぺい率	60 %	容積率	200 %
用途地域	(第1種中高層住居専用地域)		
高度地区	(15m地区)	防火地域	(22条区域)
都市計画	(市街化区域)	日影規制	(有)
その他法令上の制限 (さいたま市景観条例等)			
水道	(公営)	ガス	(※1)
汚水	(本下水)	雑排水	(本下水)
駐車スペース	(有)	※車種サイズに制限あり	
現況	(空室)		
期日	(相談)		
※1 前面道路までガス管は埋設してありますが、オール電化の為、宅内引込管はありません。			
※ 対象不動産北西側は擁壁の上に存します。			

※紹介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。

- 敷地面積
- 接道間口約7.9m 整形地
- 間取り 5LDK
- 1F・2Fに和室4.5帖あり
- LD部分床暖房あり
- 1F・2Fにバルコニーあり
- 床下収納あり
- 南東側バルコニー



生活伝言板

・大牧小学校...約
・ドラッグストアセキ東浦和店・約

・尾間木中学校...約
・セブンイレブンさいたま大牧店・約



大成建設グループ
大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(10)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

さいたまセンター

330-0063 さいたま市浦和高砂3-6-19-2F

☎ 048-822-0911

FAX 048-822-0912



物件No. AAA10080

取引態様 (媒介)

資料作成 大山 検印 **倉田**

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。