

速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**



部屋位置
階部分
向き

間取
3LDK



総戸数286戸の
ビッグコミュニティ

ペット飼育可能
(飼育細則あり)

～お部屋のおすすめポイント～

向き・階部分 陽当たり・眺望・通風良好
オール電化
エレベーターあり
複数路線利用可能



information

さいたま市立新開小学校...約900m さいたま市立田島中学校...約750m

ファミリーマートさいたま西堀3丁目店...約390m ジェーン浦和西堀店...約457m

この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。賃貸中の場合、売主が資料を保证するものではありません。仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。税込価格の場合、消費税を含む価格です。間取のSは納戸です。

西浦和 駅 徒歩 13 分
名称 イトーピア西浦和 (階)

分分

所在	(住居表示) 埼玉県さいたま市桜区西堀4丁目7-1
土地	所有権 面積 m ² 共有持分 / 用途地域 (準工業地域) ()
建物	専有面積 (壁芯) m ² (約 坪) バルコニー(テラス) m ² ルーフバルコニー m ² 専用庭 m ² 間取り () 1棟の総戸数 (286 戸) 構造 (鉄骨鉄筋コンクリート 造) 地上 11 階 地下 階建) バルコニー方向 南東 築年月 (1983年3月) 分譲会社 (伊藤忠不動産株式会社) 施工会社 (株式会社長谷川工務店) 管理会社 (伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社) 管理形態 (全部委託) 管理員 (日勤) 管理費 (月額 円) 修繕積立金 (月額 円) その他 (月額 円) 合計 (月額 円)
施設	給湯 (電気温水器) エレベーター (有) ガス (なし(オール電化)) 電気 (東京電力)
引渡	引渡 (相談) () 現況 (居住中) ()
備考	



大成建設グループ 大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(10)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

さいたまセンター

〒330-0063
埼玉県さいたま市浦和区高砂3丁目6-19高砂パークスペースビル 2F
☎ 048-822-0911
FAX 048-822-0912



物件No. AAA10075

取引態様 (媒介)

担当者 竹田 拓也

検印

