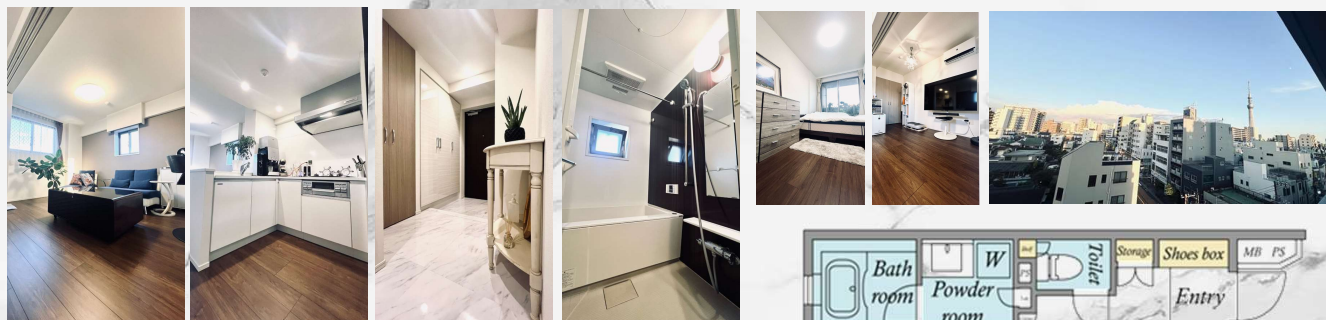


速報 成約御礼

このエリアの下記不動産が大成有楽でまたまた売れました

10階建6階部分、53.10㎡角部屋！
浅草駅、三ノ輪駅も徒歩圏内で利用可能！



- ・支持層まで杭を打ち込む耐震基礎構造 ・ダブル配筋
- ・二重床 ・二重天井 ・ノンタッチキー
- ・オートロックシステム ・鎌式デッドボルト錠
- ・ダブルロック錠 ・スイッチ式防犯サムターン
- ・耐震ドアガード ・防犯ドアスコープ ・耐震玄関ドア枠
- ・断熱複層ガラス ・24時間いつでもゴミ出し可能
- ・宅配ロッカー ・ペット飼育可(細則有)



※ この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。 ※ 賃貸中の場合、売主が賃料を保証するものではありません。
※ 仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。税込価格の場合、消費税を含む価格です。間取のSは納戸です。

住 駅	名称	グローバル奥浅草寺町通りHANA
15 分	()	()
所在	(住居表示) 東京都台東区清川1丁目5-12	
土 地	所有権 面積 188.48 m ² 共有持分 5,310 / 90,774 用途地域 (商業地域)	
建 物	専有面積 (壁芯) 53.10 m ² (約 16.06 坪) バルコニー(テラス) 6.56 m ² 間取り (2LDK) 1棟の総戸数 (18 戸) 構造 (鉄筋コンクリート 造) 地上 10 階 バルコニー方向 東 築年月 (2019年4月) 分譲会社 (株式会社CMC) 施工会社 (株式会社CMC) 管理会社 (株式会社CMCコミュニティ) 管理形態 (全部委託) 管理員 (巡回) 管理費 (月額 20,760 円) 修繕積立金 (月額 5,310 円)	
合計	(月額 26,070 円)	
施設	給湯 (ガス湯沸器) エレベーター (有) ガス (都市ガス) 電気 (東京電力)	
引渡	引渡 (相談) 現況 (居住中)	
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・管理費には町会費、インターネット利用料を含む。 ・一括受電方式 導入無し ・ペット飼育 可(細則有) ・駐車場 現在空無 (2024年9月12日現在) 	



大成建設グループ
大成有楽不動産販売
大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(10)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

上野センター
〒110-0005
東京都台東区上野3丁目17-7G-SQUARE上野 8F
☎ 03-5816-3311
FAX 03-3836-3315



物件No. AAA10042
取引態様 (媒介)
担当者 岡野 新吉
検印 (山)