

速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が大成有楽でまたまた売れました

間取

+ 大型収納スペース

おすすめポイント

- 南向き住戸につき陽当たり良好
- 1階部分はLDK15帖、2階は収納豊富で2部屋 + ロフトの間取り
- 太陽光発電システム・ウッドデッキ完備
- スーパー、コンビニが徒歩10分圏内とお買い物に便利
- 東武アーバンパークライン「北大宮」駅 徒歩約 分
- ニューシャトル「鉄道博物館」駅 徒歩約 分 複数路線利用可

LIFE information

- 大宮北小学校...約 m (徒歩 分)
- 大宮北中学校...約 m (徒歩 分)
- セブンイレブン...約 m (徒歩 分)
- 東武ストア...約 m (徒歩 分)
- 大宮公園...約 m (徒歩 分)



この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。賃貸中の場合、売主が資料を保証するものではありません。
 仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。税込価格の場合、消費税を含む価格です。間取のSは納戸です。

大宮 駅 徒歩 分
 名称
 さいたま市大宮区土手町1丁目

所在	(住居表示) 埼玉県さいたま市大宮区土手町1丁目
土地	所有権 (公簿) 借地料 (月額) 円 (約) 坪 私道負担面積 m ² (負担割合) 1 / 4
	地目 (宅地) 地勢 (平坦) 接面道路 (私道) 方位・道路幅員 (西4m)
建物	構造 (木造) 階建 (2階) 築年月 (2002年1月) 増改築 () 1階 (m ²) 2階 (m ²)
	合計面積 (m ²) (約) 坪) 間取り ()
制限	建ぺい率 (60%) 容積率 (200%) 用途地域 (第1種住居地域)
	高度地区 () 地域地区 () 都市計画 (市街化区域) 土地区画整理事業 (計画無) 計画道路 (無) その他法令上の制限 (景観誘導区域)
施設	水道 (公営) 電気 (東京電力) ガス (都市ガス) 汚水 (公共下水) 雑排水 (公共下水) 雨水 (浸透) 駐車場在否 (有) 台数 (1) 駐車場月額 ()
	引渡 (即時) () 現況 (空家) ()
備考	前面道路幅員により容積率は160%に制限されます。



大成建設グループ
大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社
 国土交通大臣(10)第3394号 (一社) 不動産協会会員
 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

さいたまセンター

〒330-0063
 埼玉県さいたま市浦和区高砂3丁目6-19高砂パークスペースビル 2F
 ☎ 048-822-0911
 FAX 048-822-0912



物件No. AAA04456

取引態様 (媒介)

担当者 竹田 拓也

検印

