

速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**



LDK約14帖にWICあり
90㎡超の大型4LDK
大規模修繕実施(2016年完了)
来客用駐車場有、お車での来客も安心
敷地内にテニスコートあり

**新規リフォーム実施
(2024年7月末完了予定)**

- ◎フローリング張替 ◎建具全室新規交換
- クロス貼替 システムキッチン新規交換
- ユニットバス新規交換 トイレ新規交換
- 洗面化粧台新規交換 給湯器新規交換
- 洗濯機パン新規交換
- TVモニター付インターフォン新規交換
- ダウンライト新規取付
- 玄関人感センサー新規取付

- 大規模マンション
- 角部屋
- 南向き
- カウンターキッチン
- 追い炊き
- 浴室換気乾燥機
- 専用庭
- リフォーム済
- ペット可(規約有り)
- 自走式
- ウォークインクローゼット
- 空家・空室

鈴谷小学校...約1,150m 与野西中学校...約320m 西部総合病院...約800m
アコレ...マンション内 セブンイレブンさいたま天沼町1丁目店...約130m 堀の内1丁目公園...約500m

与野本町 駅
徒歩 14 分

名称 **コープ野村クロバー・シティ与野四番館**
(階)

部分	所在	(住居表示) 埼玉県さいたま市中央区鈴谷7丁目6-4
土地	所有権	面積 23,315.90 m ² 共有持分 / 100,000 用途地域 (第1種中高層住居専用地域) ()
	建	専有面積 (壁芯) m ² (約 坪) バルコニー(テラス) m ² ルーフバルコニー m ² 専用庭 m ² 間取り () 1棟の総戸数 (127 戸) 構造 (鉄筋コンクリート造) 地上 15 階 地下 階建) バルコニー方向 南,東 築年月 (1989年9月) 分譲会社 (野村不動産株式会社) 施工会社 (戸田建設・株式会社大林組・株式会社熊谷組) 管理会社 (野村不動産パートナーズ株式会社) 管理形態 (全部委託) 管理員 (日勤) 管理費 (月額 円) 修繕積立金 (月額 円) その他 (月額 円) 合計 (月額 円)
物	施設	給湯 (ガス湯沸器) エレベーター (有) ガス (都市ガス) 電気 (東京電力)
	引渡	引渡 (相談) () 現況 () ()
備考		



大成建設グループ 大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(10)第3394号(一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

さいたまセンター

〒330-0063
埼玉県さいたま市浦和区高砂3丁目6-19高砂パークスペースビル 2F
☎ 048-822-0911
FAX 048-822-0912



物件No. AAA09136

取引態様 (媒介)

担当者 根岸 拓未

検印

