

速報 成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**



室内リフォーム実施済
 キッチン水栓交換
 トイレ交換(壁・天井クロス張替)
 ユニットバス交換
 給湯器交換
 フローリング貼替(LD、廊下)
 給水・給湯追い炊き管更新工事 etc



2021年3月大規模修繕工事実施
 ペット飼育可
 宅配ボックス完備

おすすめポイント
 ■1995年2月築/旧有楽土地分譲
 全190戸のビッグコミュニティ
 豪華で気品のあるエントランスホール
 眺望良好
 陽当たり、通風良好
 スカイツリーが見えます
 各居室収納有
 宅配BOX有

駅徒歩10分以内	大規模マンション	カウンターキッチン	浴室換気乾燥機	追い炊き	TVモニター付インターホン	宅配BOX	ペット可(規約有り)	管理費・修繕積立金2万円以内	公園徒歩5分以内	リフォーム済	東京スカイツリーが見える
----------	----------	-----------	---------	------	---------------	-------	------------	----------------	----------	--------	--------------

北越谷 駅 徒歩 分
 名称 オーベル北越谷ファーストステージ (階)

駅 徒歩10分	(住居表示) 埼玉県越谷市大沢4丁目14-25
駅 徒歩24分	所有権
タイプ	面積 m ² 共有持分 / 用途地域 (第1種住居地域) () 専有面積 (壁芯) m ² (約) 坪) バルコニー(テラス) m ² ルーフバルコニー m ² 専用庭 m ² 間取り () 1棟の総戸数 (79 戸) 構造 () 鉄筋コンクリート造 地上 8 階 地下 階建) バルコニー方向 築年月 (1995年2月) 分譲会社 (有楽土地株式会社) 施工会社 (株式会社長谷工コーポレーション) 管理会社 (大成有楽不動産株式会社) 管理形態 (全部委託) 管理員 (日勤) 管理費 (月額 円) 修繕積立金 (月額 円) その他 (月額 円) 合計 (月額 円)
	給湯 (ガス湯沸器) エレベーター (有) ガス (都市ガス) 電気 (東京電力)
	引渡 (相談) () 現況 ()
	その他月額の内訳(自治会費:月額500円)、 駐車場:空無 [ライフインフォメーション] 大沢小学校...約500m 栄進中学校...約1,300m 東急ストア北越谷店...約800m ファミリーマート越谷大沢四丁目店...約200m ドラッグセイムス越谷大沢店...約350m オーベル北越谷公園...約50m

大成建設グループ
大成有楽不動産販売
 大成有楽不動産販売株式会社
 国土交通大臣(10)第3394号(一社)不動産協会会員
 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

さいたまセンター
 〒330-0063
 埼玉県さいたま市浦和区高砂3丁目6-19高砂パークスペースビル 2F
 ☎ 048-822-0911
 FAX 048-822-0912

物件No. AAA07131
 取引態様 (媒介)
 担当者 根岸 拓未
 検印