

# 速報 成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**



### おすすめポイント

■2001年3月築／全31戸

南西向きにつき陽当たり良好  
 二重床構造、玄関ドアは耐震ドア枠を採用し、簡単操作のプッシュブルグリップバスサイズ1418サイズ、フルオートバス24時間換気機能有  
 各居室収納有、マルチな収納  
 宅配BOX・オートロック完備

ゆとりのあるエントランスホール  
 二重床構造  
 宅配BOX完備



北浦和 駅 徒歩 14 分  
 名称 **セザール浦和領家**  
 ( 階 )

徒歩14分

(住居表示)  
 埼玉県さいたま市浦和区領家2丁目13 - 9

所有権			
面積	m <sup>2</sup>		
共有持分	/		
用途地域	( 第2種住居地域 ) ( 第2種中高層住居専用地域 )		
専有面積	( 壁芯 )	m <sup>2</sup>	( 約 坪 )
バルコニー(テラス)	m <sup>2</sup>		
ルーフバルコニー	m <sup>2</sup>	専用庭	m <sup>2</sup>
間取り	( ) 1棟の総戸数 ( 31 戸 )		
構造	( 鉄筋コンクリート造 )		
	地上	7 階	地下 階建
バルコニー方向	南西	築年月	( 2001年3月 )
分譲会社	( 株式会社セザール )		
施工会社	( 鉄建建設株式会社 )		
管理会社	( 株式会社穴吹ハウジングサービス )		
管理形態	( 全部委託 )	管理員	( 日勤 )
管理費	( 月額	円 )	
修繕積立金	( 月額	円 )	
その他	( 月額	円 )	
合計	( 月額	円 )	
給湯	( ガス湯沸器 )	エレベーター	( 有 )
ガス	( 都市ガス )	電気	( 東京電力 )
引渡	( ) ( )		
現況	( )		

大成建設グループ  
**大成有楽不動産販売**  
 大成有楽不動産販売株式会社  
 国土交通大臣(10)第3394号 (一社)不動産協会会員  
 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

さいたまセンター  
 〒330-0063  
 埼玉県さいたま市浦和区高砂3丁目6 - 19高砂パークスペースビル 2F  
 ☎ 048-822-0911  
 FAX 048-822-0912

物件No. AAA07555

取引態様 ( 媒介 )

担当者 根岸 拓未

検印 倉田