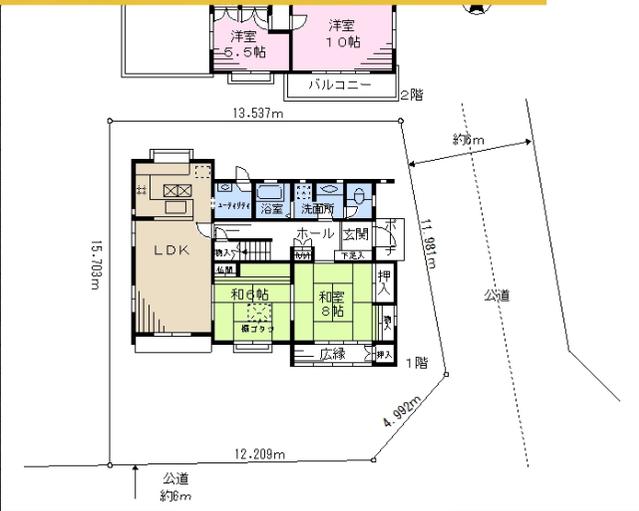


速報 成約御礼

このエリアの下記不動産が大成有楽でまたまた売れました



おすすめポイント

- JR高崎線「本庄」駅 徒歩分
- JR上越新幹線「本庄早稲田」駅 徒歩分
- 整形地、道路幅員約6m
- 坪超の敷地、南東角地、陽当たり良好
- 低層住居専用地域、閑静な住宅街
- 大型5LDK + 駐車スペース2台分(車種による)
- 8帖超の居室2部屋あり、収納も豊富
- 南面、西面バルコニー2か所あり、通風も良好

リフォーム履歴

- 外壁防水断熱、塗装工事(2007年7月実施済)
- 玄関建具交換(2017年12月実施済)
- 浴室、洗面、脱衣室交換工事(2019年8月実施済) etc

複数路線利用可

角地

南道路

公道に面する

前面道路幅員6m以上

コンクリート道

注文建築

土地建物距離100m以上

分譲地

低層住居専用地域

2台以上

8帖以上の居室

空室・空室

5分以内 公園 徒歩5分以内

本庄 駅 徒歩 分	名称 本庄市四季の里2丁目
4.09坪	所在 (住居表示) 埼玉県本庄市四季の里2丁目
土地	所有権 (公簿) 借地料 (月額) 円 私道負担面積 m ² (負担割合) /
地	地目 (宅地) 地勢 (平坦) 接面道路 (公道) 方位・道路幅員 ()
建物	構造 () 階建 () 築年月 () 増改築 () 1階 () 2階 (m ²)
制限	合計面積 (m ²) (約 坪) 間取り () 建ぺい率 (50 %) 容積率 (80 %) 用途地域 (第1種低層住居専用地域) 高度地区 () 地域地区 () 都市計画 (市街化区域) 土地区画整理事業 (計画無) 計画道路 (無) その他法令上の制限 (四季の里地区地区計画)
施設	水道 (公営) 電気 (東京電力) ガス (都市ガス) 汚水 (公共下水) 雑排水 (公共下水) 雨水 (浸透) 駐車場在否 (有) 台数 (2) 駐車場月額 ()
引渡	引渡 () () 現況 ()
備考	図面と現況に相違がある場合は、現況を優先します。 上記床面積以外に増築未登記部分が約18㎡が(1階南西側サンルーム、北西側物置)あります。

大成建設グループ

大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(10)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

さいたまセンター

〒330-0063
埼玉県さいたま市浦和区高砂3丁目6-19高砂パークスペースビル 2F

☎ 048-822-0911
FAX 048-822-0912

物件No. AAA07467

取引態様 (媒介)

担当者 根岸 拓末

検印

倉田