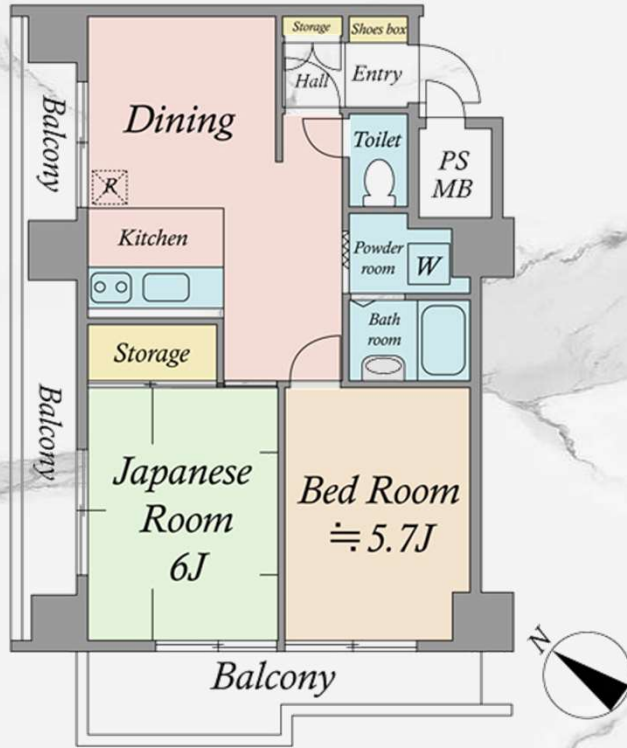


速報 成約御礼

このエリアの下記不動産が大成有楽でまたまた売れました

新耐震基準、生活利便性の高い立地！
東京メトロ日比谷線「三ノ輪」駅徒歩5分 「入谷」駅徒歩9分！



- ・セブンイレブン台東下谷3丁目店 徒歩1分(約40m)
- ・ウェルパーク東日暮里一丁目店 徒歩3分(約240m)
- ・まいばすけっと台東下谷3丁目店 徒歩2分(約160m)
- ・下谷三郵便局 徒歩3分(約170m)
- ・下谷警察署 徒歩1分(約60m)
- ・ハナマサプラス根岸店 徒歩4分(約300m)
- ・ワイズマート三ノ輪店 徒歩5分(約350m)

※この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあらかじめご了承ください。 ※賃貸中の場合、売主が資料を保証するものではありません。
※仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。税込価格の場合、消費税を含む価格です。間取りのSは納戸です。

輪 駅 名称 下谷セントラルマンション
5 分 ()

所在 (住居表示)
東京都台東区下谷3丁目18-4

土 所有権
面積 362.67 m²
共有持分 271 / 10,000
地 用途地域 (商業地域)

建 専有面積 (壁芯) 45.84 m² (約 13.86 坪)
バルコニー(テラス) 15.23 m²

間取り (2DK) 1棟の総戸数 (32 戸)
構造 (鉄筋コンクリート・鉄骨鉄筋コンクリート 造)
地上 10 階 地下 1 階建

バルコニー方向 南西,北西 築年月 (1984年12月)

分譲会社 (日本中央地所株式会社)

施工会社 (株木建設株式会社)

管理会社 (伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社)

管理形態 (全部委託) 管理員 (日勤)

管理費 (月額 13,548 円)

修繕積立金 (月額 10,450 円)

その他 (月額 300 円)

合計 (月額 24,298 円)

施設 給湯 (ガス湯沸器) エレベーター (有)

ガス (都市ガス) 電気 (東京電力)

引渡 引渡 (相談)

現況 (居住中)

備考 他月額の内訳(組合費:月額300円)

・駐車場 無

・ペット飼育 不可



大成建設グループ
大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(10)第3394号(一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

上野センター

〒110-0005
東京都台東区上野3丁目17-7G-SQUARE上野 8F
☎ 03-5816-3311
FAX 03-3836-3315



物件No. AAA08176

取引態様 (媒介)

担当者 本堂 健太

検印

